



CENOVÁ NABÍDKA

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p.53

ZPRACOVAL:

Ing. Lukáš Verner

Polní 2305, Brandýs nad Labem

ČKAIT 0014245

4. prosince 2021

Předmět nabídky

Předmětem této nabídky je vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p.53 na komunitní centrum obce. Nabídka je vypracována na základě studie od J.Rajtmajera.

PD předpokládá následující rozsah:

- Přestavba hospodářského objektu na komunitní centrum
 - o Architektonicko-stavební část
 - o Stavebně-konstrukční část
 - o Požárně bezpečnostní řešení
 - o Zdravotně technické instalace
 - o Vzduchotechnika
 - o Vytápění a chlazení
 - o Elektroinstalace silnoproud a slaboproud
- Přístřešek na traktor
 - o Architektonicko-stavební část (použití typového přístřešku a jeho umístění na pozemek)
 - o Stavebně-konstrukční část
 - o Požárně bezpečnostní řešení
 - o Zdravotně technické instalace
 - o Elektroinstalace silnoproud a slaboproud
- Zpevněné plochy a komunikace v okolí objektů
- Sadové úpravy a rekultivace okolí „sýpky“
- Vsakovací objekt pro likvidaci dešťových vod
- Přípojka elektro
- Přípojka vodovodu

Rozsah prací:

- **Stanovení koncepce řešení profesí**
 - vypracování koncepce řešení profesních částí (elektroinstalace, kanalizace, vodovod, vytápění, chlazení, VZT, sadové úpravy ...)
 - prezentace koncepce investorovi
- **Projektová dokumentace pro společné povolení**
 - v rozsahu dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)
 - vypracování PD pro vyjádření dotčených orgánů
 - projednání a odsouhlasení PD investorem
 - dopracování PD (zapracování požadavků dotčených orgánů)
- **Vypracování PD pro provedení stavby**
 - v rozsahu dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)
 - Výkaz výměr a rozpočet
- **Výkon IČ pro vydání společného povolení**
 - v rozsahu nutném pro vydání společného povolení.
 - podání žádostí o vyjádření (DOSS)
 - konzultace s DOSS a podání žádostí o vyjádření DOSS
 - podání žádostí o společné povolení
 - zajištění vyznačení právní moci na vydané společné povolení

Nabídková cena

Nabídková cena stanovena dohodou a činí:

Výkonová fáze	Nabídková cena v Kč bez DPH
Stanovení koncepcí řešení profesí	46.400kč
Dokumentace pro stavební povolení	247.400kč
Dokumentace pro provedení stavby	276.000kč
Výkon IČ	40.000kč

Cena celkem

609.800kč bez DPH

V ceně je zahrnuto:

Předání projektové dokumentace v následujících počtech paré:

- projektová dokumentace vždy ve 3 vyhotoveních + elektronicky + nutná paré pro zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy

Cena nezahrnuje:

- poplatky za správní řízení
- průzkumy a expertízy
- navýšení kapacit inž. sítí
- uzavření smluvních vztahů se správci sítí, poplatky správcům sítí, správní poplatky
- zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (zabezpečení a doložení majetkoprávního vztahu investora k předmětným pozemkům, podpis smluv o smlouvách budoucích, souhlasy sousedů, apod.)
- přepracování odsouhlaseného řešení, zpracování variantních řešení
- jakékoli jiné činnosti v této nabídce nespécifikované

Lhůty plnění:

- Zahájení prací do 4 týdnů od objednání
- Koncepce profesí do 4 týdnů od objednání
- PD pro stavební do 12 týdnů od objednání
- IČ pro SP dle správních lhůt (předpoklad 2,5 měsíce)
- PD pro provedení stavby do 12 týdnů od předání PD pro SP

Platební podmínky:

- koncepce 100% pod předání koncepce
- PD pro SP 75% při podání na DOSS, 25% po nabytí právní moci SP
- PD pro provedení stavby 100% po předání PD vč. VV
- IČ (stavební povolení) 100% po nabytí právní moci SP

Spolupůsobení zadavatele:

Zadavatel poskytne zhotoviteli následující součinnost:

- Předání či doobjednání všech potřebných průzkumů a expertíz (IG průzkum včetně zatřídění zemin, hydrogeologický průzkum, dendrologický průzkum, radonový průzkum, měření bludných proudů, apod.
- Zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (zabezpečení a doložení majetkoprávního vztahu investora k předmětným pozemkům, podpis smluv o smlouvách budoucích, zajištění souhlasu sousedů, smlouvy s dodavateli energií, apod.)
- Zhotovitel obdrží do 30 pracovních dnů po podpisu smlouvy zplnomocnění pro výkon inženýrské činnosti

Pojištění

Ing. Lukáš Verner má u společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s. uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných osob“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s limitem pojistného plnění do výše 1.000.000,- Kč a bude udržována po celou dobu plnění předmětu smlouvy.

Platnost nabídky:

Nabídka je platná 90 dní ode dne předání zadavateli.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lukáš Verner', is written over a horizontal dotted line.

Ing. Lukáš Verner



Odběratel:
Obec Vernířovice
Vernířovice 53
IČ: 60045493
podatelna@obec-vernirovice.cz
tel. 583 237 041
KB č.ú. 28221841/0100

Dodavatel:
Ing Lukáš Verner
Polní 2305
250 01 Brandýs nad Labem
ČKAIT 0014245

Objednávka č. 2/2022

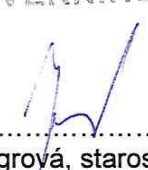
Objednáváme u Vás:

Vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 na komunitní centrum obce.

Cena dle cenové nabídky.

Ve Vernířovicích 7. 4.2022

OBEC VERNÍŘOVICE


.....
Bohumila Hojgrová, starostka
za odběratele